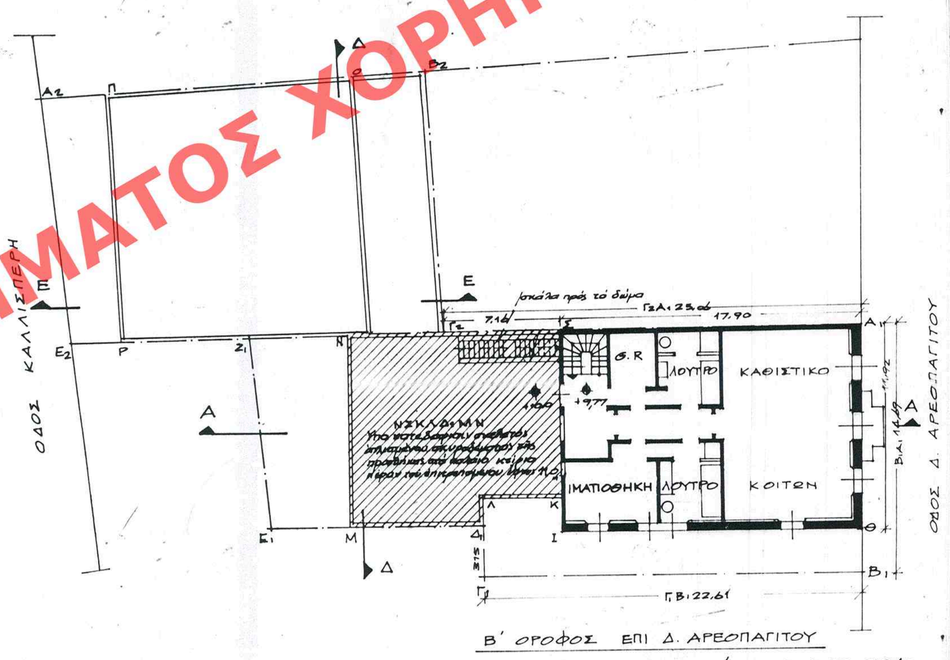
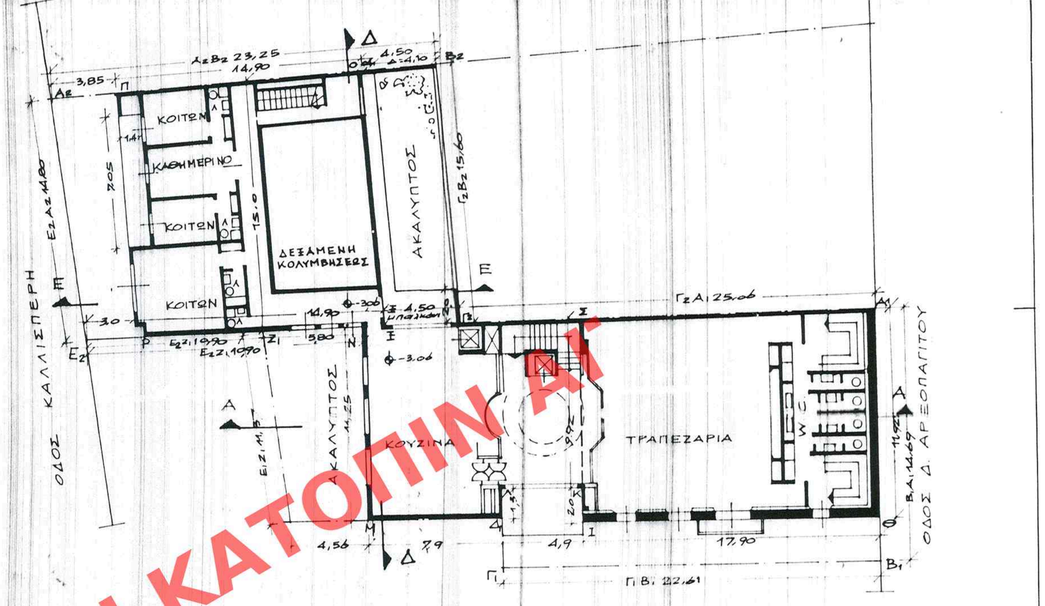


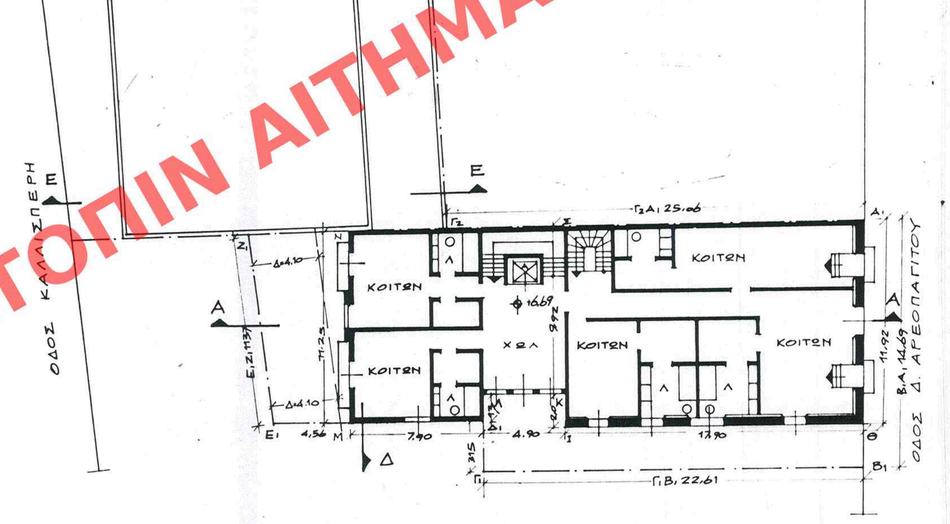
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΕΠΙ Δ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ

Εμβαδόν Β΄όρόφου παλαιού κτιρίου = 17,90x11,92 = 213,40



ΚΑΤΟΨΗ Α΄ΟΡΟΦΟΥ ΕΠΙ ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ-ΥΠΟΓΕΙΟΥ Α΄ ΕΠΙ Δ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ

Εμβαδόν υπογείου Α επί Δ.Α = ΣΑΙΘΙΣ = 17,90x11,92 = εντός σ.δ = 213,40
Εμβαδόν υπογείου Α επί Δ.Α προσθήκης ΣΚΛΔΙΜΝΣ = 4,9x9,92+7,9x11,25 = 137,50
Εμβαδόν Α΄όρόφου προσθήκης επί Καλλισπέρη ΠΟΣΡΠ = 14,9x15,0 - 1,4x7,05 = 213,60
Σύνολον 564,50



Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΕΠΙ Δ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ

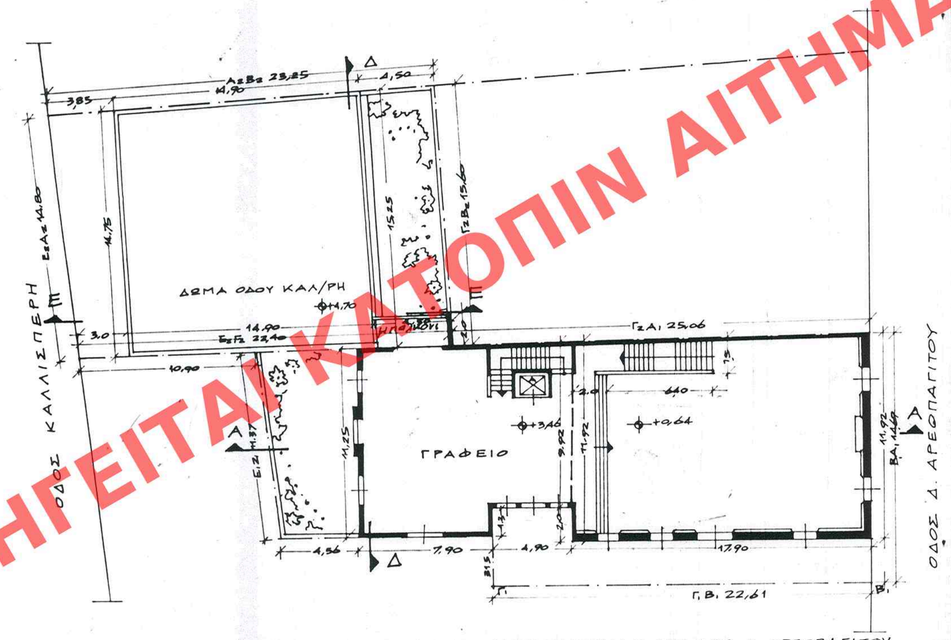
Εμβαδόν Α΄ορόφου παλαιού κτιρίου ΣΑΙΘΙΣ: 17,90x11,92 = 213,40
Εμβαδόν Α ορόφου προσθήκης ΝΣΚΛΔΙΜΝ = 4,90x9,92+7,90x11,25 = 137,50
Σύνολον: 351,0



ΕΠΙ ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ ΙΣΟΓΕΙΟ GARAGE - ΥΠΟΓΕΙΟ Β΄ ΕΠΙ Δ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ

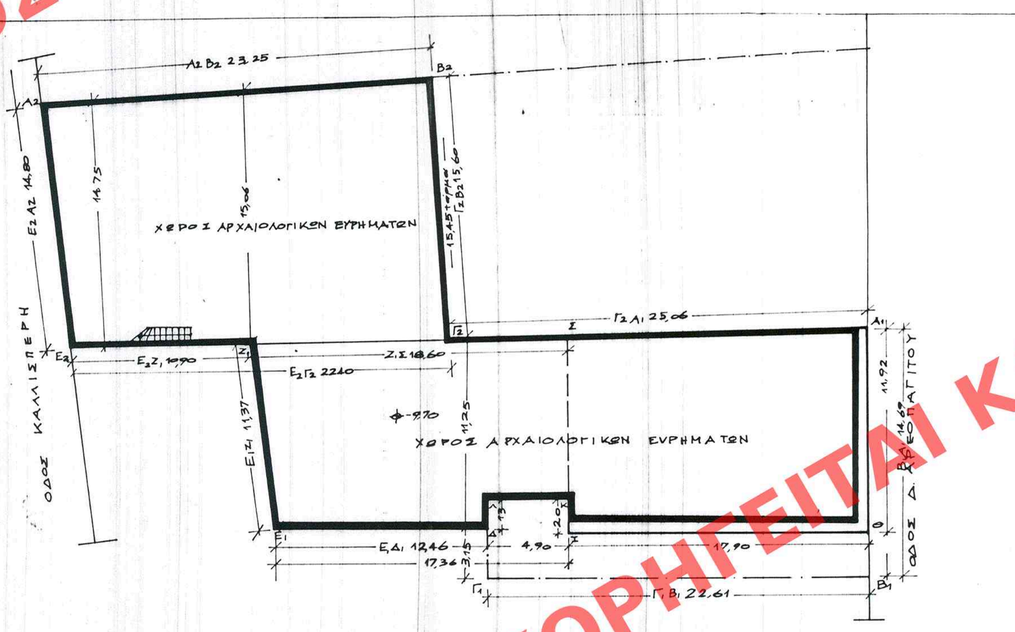
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβαδόν Β ύπογείου ΣΑΙΘΙΣ = 17,90x11,92	213,1
Εμβαδόν Β΄ύπογείου ΣΙΣΚΛΔΙΜΝΣ, Ε, Ζ, Η (18,6+17,36)x11,25-4,9x1,5 =	196,0
Εμβαδόν ισογείου garage ΠΒΣΓΣΡΠ = 1/2x(14,75+15,45)x19,35-1/2x(7,05+3,10) =	278,0
Σύνολον εμβαδού Β΄ύπογείου επί Δ.Αρεοπ. και ισογείου garage επί Καλ.	687,40
εντός σ.δ. = 12,30x1,5 = 18,50	
καθαρά εμβαδόν Β ύπογείου και garage 687,40 - 18,50 =	668,9

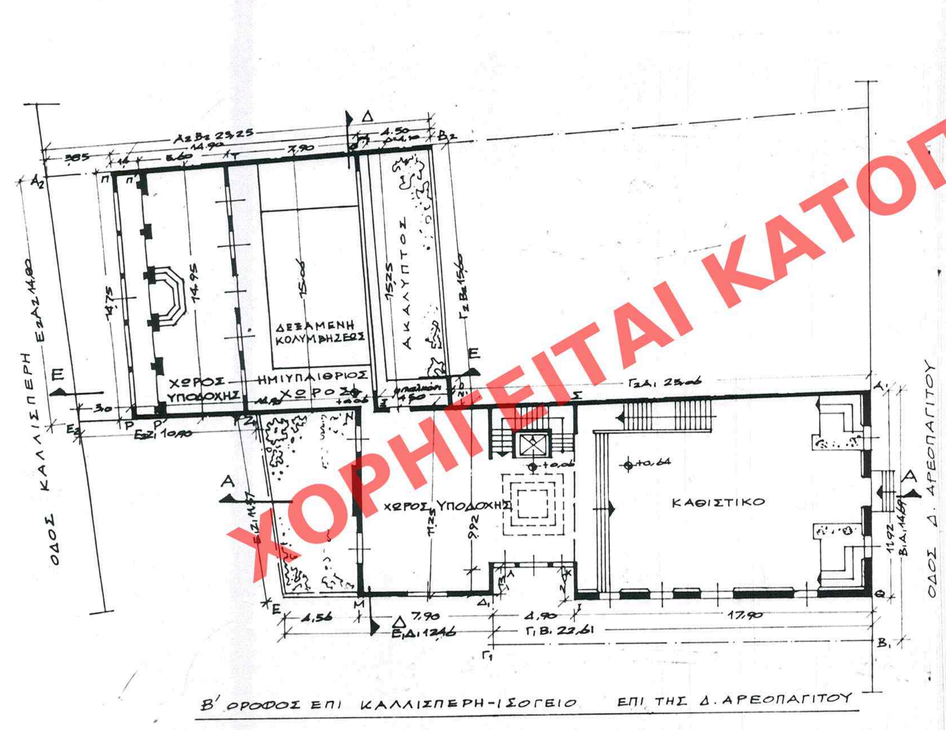


ΔΩΜΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ - ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ ΕΠΙ ΤΗΣ Δ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ

Εμβαδόν μεσοπατώματος επί Δ. Αρεοπαγίτου
7,90x11,25+4,9x9,92+2,0x11,92+6,40x1,50 = 171,0



ΕΠΙ ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ ΥΠΟΓΕΙΟ Α΄- ΕΠΙ Δ.ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟ Γ΄



Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΕΠΙ ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ-ΙΣΟΓΕΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ Δ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ

Εμβαδόν ισογείου επί Δ.Αρ. παλαιού κτιρίου = ΣΑΙΘΙΣ = 17,90x11,92 = 213,40
Εμβαδόν ισογείου προσθήκης ΝΣΚΛΔΙΜΝ = 4,90x9,92+7,90x11,25 = 137,50
Εμβαδόν Β΄όρόφου επί Καλλισπέρη Π΄ΤΥΡΠ΄ = 5,60x14,95 = 83,70
Εμβαδόν ημιυπαίθριου χώρου ΤΟΣΥΤ = 7,90x15,06 = 119,0
σύνολον επιφ. σδ. = 434,60

Γ.1211/03
"Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Δ. Αρεοπαγίτου 35 & σε οικόπεδο επί της οδού Καλλισπέρη 16 εντός του σχεσκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Αθηναίων (ν. Αττικής)"
14 Ιανουαρίου
Δ/ντής
Γ. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 8/03
Εχ. 2

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΣΤΟ ΤΥ ΤΕΥΧΟΣ ΑΡΙΘΜ. 56 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Δ΄ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 5 - 2 - 2003

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
Θέμα ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΞ. ΜΟΡΦΗ (ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ)
Θέση ΔΙΟΝ. ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ 35 & ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ 16 ΑΘΗΝΑ

Ιδιοκτησία
ΗΛΙΑ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑΣ ΜΠΑΡΜΠΑΛΙΑ

Θέμα σχεδίου ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΑΤΟΨΕΙΣ
Κλίμαξ 1:200
1

ΑΘΗΝΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ